

Afdeling 302 – Smedeparken, Brørup

Referat af stiftende afdelingsmøde afholdt den 22. marts 2023, kl. 19.00 på Hotel Søgården Brørup, Stadionvej 7, 6650 Brørup

Så mange beboere deltog:	32 beboere																				
Fra administrationen deltog:	Inspektør Jens Rudolph og direktionsssekretær Gitte Postma.																				
Øvrige deltagere:	Organisationsbestyrelsesformand Bent Jacobsen.																				
	Bent bød velkommen og præsenterede Jens, Gitte og sig selv.																				
1. Valg af dirigent	Bent blev valgt som dirigent. Bent konstaterede, at mødet var lovlig varslet og gennemgik herefter dagsordenen.																				
2. Valg af referent	Bent foreslog Gitte som referent. Gitte blev valgt.																				
3. Orientering fra organisationen	Der blev bl.a. orienteret om: • Det overordnede ansvar • Økonomi • Nybyggeri, herunder finansiering • Udlejning • Organisationens opbygning • Bestyrelsens opgaver • Mentorordning Åbningstider administration: Telefonnr. 73 70 81 80 <table><tr><td></td><td>Mandag- onsdag</td><td>Torsdag</td><td>Fredag</td></tr><tr><td>Telefontid</td><td>09.00 – 15.00</td><td>12.00 – 17.00</td><td>Lukket</td></tr><tr><td>Åbningstid</td><td>12.00 – 15.00</td><td>12.00 – 17.00</td><td>Lukket</td></tr></table> Åbningstider servicecenter VEST Inspektør Jens Rudolph Telefonnr. 73 70 81 53 <table><tr><td></td><td>Mandag-fredag</td><td>Mandag-onsdag</td><td>Torsdag tillige</td></tr><tr><td>Telefontid</td><td>07.30 – 09.00</td><td>12.30 – 13.00</td><td>15.00 – 17.00</td></tr></table>		Mandag- onsdag	Torsdag	Fredag	Telefontid	09.00 – 15.00	12.00 – 17.00	Lukket	Åbningstid	12.00 – 15.00	12.00 – 17.00	Lukket		Mandag-fredag	Mandag-onsdag	Torsdag tillige	Telefontid	07.30 – 09.00	12.30 – 13.00	15.00 – 17.00
	Mandag- onsdag	Torsdag	Fredag																		
Telefontid	09.00 – 15.00	12.00 – 17.00	Lukket																		
Åbningstid	12.00 – 15.00	12.00 – 17.00	Lukket																		
	Mandag-fredag	Mandag-onsdag	Torsdag tillige																		
Telefontid	07.30 – 09.00	12.30 – 13.00	15.00 – 17.00																		
4. Skal afdelingsmødet fremover godkende regnskabet ?	Bent Jacobsen anbefalede, at det er bestyrelsen der godkender afdelingens regnskab. Dog gjorde han opmærksom på, at beslutningen til enhver tid kan ændres, ved en beslutning på et afdelingsmøde. Det blev enstemmigt besluttet, at det er afdelinasbestvrelsen der																				

	godkender årsregnskabet.
5. Valg til afdelingsbestyrelsen	
5.a Hvor mange medlemmer skal bestyrelsen bestå af?	Bent Jacobsen meddelte, at bestyrelsen skal bestå af 3, 5 eller 7 medlemmer. Forsamlingen besluttede enstemmigt at, bestyrelsen skal bestå af 5 personer. Beslutningen kan til enhver tid ændres på et afdelingsmøde.
5.b Skal formanden vælges på afdelingsmødet eller skal bestyrelsen konstituere sig selv?	Forsamlingen besluttede enstemmigt at formanden vælges på afdelingsmødet. Beslutningen kan til enhver tid ændres på et afdelingsmøde.
5.c Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter	Henny Fiskbæk Jensen blev valgt som formand på 2 år. Øvrige medlemmer til bestyrelsen: André Tøt Jensen blev valgt for 2 år Betina Iversen blev valgt for 2 år Eske Hansen blev valgt for 1 år Annika Majland blev valgt for 1 år Suppleanter, begge valgt for 1 år: Daniel Keller – 1. suppleant Mona Schmidt – 2. suppleant
6. Valg til repræsentantskabet	
6.a Skal afdelingsmødet vælge repræsentantskabsmedlemmer eller skal bestyrelsen udpege?	Bent Jacobsen orienterede om repræsentantskabet. En enig forsamling besluttede, at formanden automatisk bliver repræsentantskabsmedlem for 2 år og et medlem samt 2 suppleanter vælges på afdelingsmødet. Beslutningen kan til enhver tid ændres på et afdelingsmøde.
6.b Evt. valg af 2 repræsentantskabsmedlemmer og suppleanter	Henny Fiskbæk Jensen blev valgt for 2 år og Louise Holm Hansen blev valgt for 1 år. Fra 2024 vil denne post skulle vælges for 2 år, så der hele tiden er en på valg hvert år. Suppleanter, begge valgt for 1 år: Daniel Keller – 1. suppleant Betina Iversen – 2. suppleant
7. Godkendelse af råderetskatalog	Råderetskataloget blev godkendt.

8. Eventuelt

Der må IKKE cykles på stierne.

Der kommer borde og bænke på græsset i fællesarealet. Der kommer en flagstang.

Der kommer træer, sandkasse, vippe og balcestolper.

Der kommer hegnadskillelse mellem de 2-værelsesboliger i blok 3 og 4. Det er aftalt med entreprenøren.

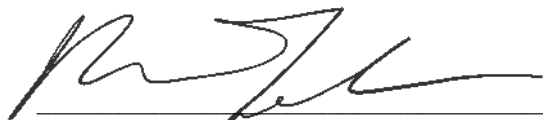
Der mangler et Smedeparken skilt ude ved vejen. Det er kommunen man skal henvende sig til. Jens skal til møde med kommunen i næste uge, men de lytter mere til beboerne(vælgerne).

Stor ros til Jens fra beboerne.

Mødet sluttede kl. 19.00

Referent: Gitte Postma

Kolding, den 23. marts 2023



Organisationsbestyrelsesformand og dirigent
Bent Jacobsen